

INCORPORADA AL REGISTRO
DEL ESTADO N.º 12 COM
EL N.º 10 DEL AÑO 2017

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



HORACIO A. D'ALBORA
ESCRIBANO ADSCRIPTO

Escribanía General del Gobierno de la Nación

En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los seis días del mes de julio del año dos mil diecisiete, siendo las 11,30 horas, yo el Escribano Adscripto de la Escribanía General del Gobierno de la Nación, me constituyo en el domicilio de la Avenida Dr. José María Ramos Mejía número 1302, Primer piso, Sala "Néstor Kirchner". Lo hago a requerimiento de la señora Directora de Compras y Contrataciones de la Agencia de Administración de Bienes del Estado, dependiente de la Jefatura de Gabinete de Ministros, Contadora **María Paz CHIALVO**, argentina, nacida 16 de septiembre de 1977, soltera, titular del Documento Nacional de Identidad número 26.177.362, domiciliada legalmente en donde me encuentro constituido. La requirente expresa: 1) Que en el día de la fecha, a partir de las 12,00 horas se desarrollará la SUBASTA PÚBLICA N° 17/17 convocada por el organismo que representa, la que se sujetará al Pliego de Bases y Condiciones Particulares aprobado por Resolución RESFC- 2017-80 -APN- AABE- #JGM de fecha 19 de abril de 2017; 2) Que en el artículo 13 de dicho pliego se estableció que el resultado de la subasta se plasmará en un acta notarial labrada por el Escribano General del Gobierno de la Nación o el Escribano que éste designe; 3) Que en virtud de lo relacionado, me solicita que proceda a comprobar el desarrollo del acto de la subasta y su resultado, dejando establecido respecto del inmueble rematado: el nombre, domicilio real y constituido y dirección de correo electrónico de los oferentes que efectuaron las dos mayores ofertas. Por considerar legítimo el requerimiento lo acepto. **SE ENCUENTRAN PRESENTES:** el Martillero **Ricardo José VITALITI** con DNI 14.315.216, Jefe del Equipo de Martilleros de la Gerencia de Ventas, Subastas y Crédito Pignoraticio del Banco de la Ciudad de Buenos Aires; y el señor Coordinador de la citada Gerencia, **Fernando Cesar JOAO**, con DNI 22.548.541.- Siendo las 12,16 horas, el Martillero informa que se registraron **doce inscripciones** para el remate del

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]

inmueble sito en calle Godoy Cruz número 2043/2049 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 18, Sección 19, Manzana 88, Parcela 14, que tiene un precio base de DOLARES ESTADOUNIDENSES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (U\$S 797.468,35/100), que corresponden a: 1) CONORVIAL S.A. (Paletilla nro. 424); 2) DAVID SEREBRENİK (Paletilla nro. 449); 3) PROHOME S.R.L. (Paletilla nro. 434); 4) MARTÍN MARIANO ASCONAPÉ (Paletilla nro. 452); 5) BIG REAL ESTATE S.A. (Paletilla nro. 444); 6) MARIO ROBERTO SOIFER (Paletilla nro. 438); 7) PABLO AUGUSTO MASOERO (Paletilla nro. 441); 8) FEDERICO ROBERTO ELIZALDE (Paletilla nro. 431); 9) EZEQUIEL ROBERTO JARSROSKY (Paletilla nro. 454); 10) FEDERICO ABRAMZON (Paletilla nro. 448); 11) LORENA MARCIA DAVIDZON (Paletilla nro. 429) y 12) ASHIRA S.A. (Paletilla nro. 421) - **A CONTINUACION** se da comienzo al remate. Luego de la puja se preadjudica el bien a la persona que exhibe la paletilla No 421, en un precio de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS SETENTA MIL DÓLARES ESTADOUNIDENSES (U\$S 1.870.000)**, que corresponde a **ASHIRA S.A.**, C.U.I.T. número 30-60100265-1, representada en este acto por el señor **Federico GALLONI**, con D.N.I 29.059.264, con domicilio legal y constituido para esta operación en Avenida Directorio 1733 de esta Ciudad.- **ACTO SEGUIDO** el Martillero informa que se acepta la oferta y queda sujeta a la aprobación de la Agencia de Administración de Bienes del Estado.- **SE DEJA CONSTANCIA** que la oferta que le sigue en valor es la de quien exhibe la paletilla No 449 quien ha ofertado la suma de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS SESENTA MIL DÓLARES ESTADOUNIDENSES (U\$S 1.860.000)** y corresponde a **David SEREBRENİK**, C.U.I.T. número 20-10966868-1, representada en este acto por el señor **David SEREBRENİK** con D.N.I 10.966.868, con domicilio legal y constituido para esta operación en Cerviño 3775, 4° piso. Oficina "4" de esta Ciudad. - **EN ESTE ESTADO**, se

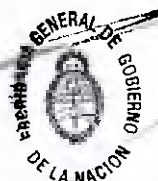
Escribanta General del Gobierno de la Nación

da por finalizado el acto, previa lectura y ratificación de lo actuado, firmando para constancia el requirente y las demás personas mencionadas, ante mí, doy fe.-

[Faint handwritten signatures]

[Faint handwritten signatures]

[Faint handwritten signature]



MORACIO A. D'ALBORA
ESCRIBANO ADSCRITO



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
2017 - Año de las Energías Renovables

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: ACTA de SUBASTA PUBLICA N° 17/17

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.